

Energiekosten

Höhere Energiepreise seit Herbst 2021

Liebe Mieterinnen und Mieter,

die Energiepreise sind seit Herbst 2021 überdurchschnittlich angestiegen.

Im Jahr 2020 konnten die Verbraucher noch von den pandemiebedingten günstigen Gaspreisen profitieren. Leider hat der Energiemarkt nun das preisliche Niveau deutlich überschritten. Der Gaspreis hat sich bereits im ersten Halbjahr 2021, im Vergleich zum Vorjahr, verdoppelt. Mit dem Ausbruch des Ukraine-Kriegs und den damit verbundenen Verwerfungen am Energiemarkt haben sich die Gaspreise noch einmal verschärft.

Bereits im Juni 2022 haben wir Sie darauf aufmerksam gemacht, dass Sie sich auf höhere Heizkosten einstellen müssen. Gerne können Sie mit uns Kontakt aufnehmen, sollten Sie von sich aus eine Erhöhung Ihrer Vorauszahlungen der Heizkosten wünschen.

Abschließend ist zu sagen, dass die Kath. Wohnbauwerk GmbH nicht für diese Kostenentwicklung und Preissteigerung verantwortlich ist, da wir weder Einfluss auf die Gaspreise noch auf die Gesetzgebung haben.

Was wir als Vermieter getan haben

Die Kath. Wohnbauwerk GmbH hat vor Beginn der Heizperiode die notwendigen Maßnahmen ergriffen, um den Energieverbrauch so weit wie möglich abzusenken. Hierzu zählen die Kontrolle und Optimierung der zentralen Heizanlagen (jährlichen Wartung), die Senkung der Vorlauftemperatur sowie eine energiesparende Einstellung von Heizkörpern in den Treppenhäusern.

Was Sie als Mieter tun können

Auch Sie als Mieter können mit Ihrem individuellen Heiz- und Lüftungsverhalten helfen, den Energieverbrauch in Ihrer Wohnung möglichst niedrig zu halten und Umwelt und Geldbeutel zu schonen.

Richtiges Lüften und Heizen spart nicht nur Energie, sondern beugt auch Schimmelbildung in Ihrer Wohnung vor. Wichtig ist eine Mindesttemperatur von 16 Grad sowie eine maximale Luftfeuchtigkeit von 60%. Mithilfe eines Hygrometers, können sie die Temperatur und Luftfeuchtigkeit in Ihren Wohnräumen kontrollieren.

Weitere Informationen und Tipps zum Energiesparen finden Sie in unseren Informationsbroschüren zum richtigen Heizen, Lüften und zur Vermeidung von Schimmel in der Wohnung sowie den Internetseiten zur Informationskampagne „Energiewechsel – 80 Millionen gemeinsam für Energiesparen“ des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz.

Mit freundlichen Grüßen

Kath. Wohnbauwerk für die Diözese Passau GmbH

